

ПРОТОКОЛ № 33

постійної комісії міської ради з питань комунальної власності, енергозбереження та законності

10-11.04.2017 р.

15:00, (каб.229)

Присутні:

1. Федоренко В. В.- голова комісії.
2. Буря К. М., 3. Лигін О. П., 4. Луценко Н. О., 5. Головаха П. В., 6. Верба В. М.

Відсутні:

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Про об'єкти комунальної власності на балансі КП «Жилсервіс-5» ДМР (Запрошені: Старина Олег Миколайович – директор КП «Жилсервіс-5» ДМР); **15:00**
2. Про передачу в оренду пішохідного переходу по просп. Слобожанському; (Запрошені: Цирульніков Олександр Олександрович – директор КП «Дніпроавтоміст») **15:10**,
3. Про питання порядку денного чергової сесії міської ради (05.04.2017) (основний перелік питань).
4. Про передачу з балансу на баланс та зміни правового статусу майна.
5. Про профільні питання комунальної власності.
6. Різне.

1. СЛУХАЛИ: Про об'єкти комунальної власності на балансі КП «Жилсервіс-5» ДМР.

Виступили: Старина Олег Миколайович – директор КП «Жилсервіс-5» ДМР доповідали про наявність на балансі підприємств нежитлових приміщень, що належать до комунальної власності територіальної громади міста.

ВИРІШИЛИ: протокольно доручила підприємству КП "Жилсервіс-5" ДМР надати до 14.04.2017 перелік нежитлових приміщень, що належать до комунальної власності територіальної громади міста та знаходяться на балансі підприємства на праві господарського відання.

ГОЛОСУВАЛИ: «за » - чотири
«утримався» - один.

2. **СЛУХАЛИ:** Про передачу в оренду ТОВ «БКМ» пішохідного переходу по просп. Слобожанському; **Виступили:** Цирульніков Олександр Олександрович – директор КП «Дніпроавтоміст».

ВИРІШИЛИ: протокольно доручила підприємству КП «Дніпроавтоміст» привести пакет документів у відповідність до Порядку передачі в оренду нерухомого майна, що належить до комунальної власності територіальної

громади міста, який затверджено рішенням міської ради від 06.04.2011 № 19/10 Про внесення змін до рішення міської ради від 21.03.07 № 41/11 „Про оренду нерухомого майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста” із змінами та доповненнями затверджено

3. Про питання порядку денного чергової сесії міської ради (05.04.2017) (основний перелік питань).

3.1. Про затвердження Положення про департамент житлового господарства Дніпровської міської ради – рішення не узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «утримались» - чотири
«за» - один.

3.2. Про внесення змін до Програми сприяння діяльності об'єднань співвласників багатоквартирних будинків, житлово-будівельних кооперативів та обслуговуючих кооперативів у багатоквартирних будинках міста Дніпропетровська на 2016 - 2020 роки – рішення не узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «утримались» - чотири
«за» - один.

3.3. Про фінансове заохочення переможців міжвузівського фестивалю самодіяльної творчості «Студентська весна» – рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - п'ять.

3.4. Про внесення змін до рішення міської ради від 02.06.2004 № 33/17 «Про заснування Почесної грамоти Дніпропетровської міської ради» – рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири.

3.5. Про зменшення величини пайової участі ТОВ фірми «Ферронік» на розвиток соціальної та інженерно- транспортної інфраструктури міста Дніпра – рішення не узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «утримались» - чотири
«за» - один.

3.6. Про зменшення величини пайової участі ТОВ фірми «Екопром» на розвиток соціальної та інженерно- транспортної інфраструктури міста Дніпра – рішення не узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «утримались» - два
«за» - три.

3.7. Про внесення змін до рішення міської ради від 30.03.2016 № 28/5 «Про Програму інформатизації та інформаційної діяльності Дніпровської міської ради на 2016 - 2020 роки – рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за » - чотири
«утримався» - один.

3.8. Про надання згоди на прийняття в комунальну власність територіальної громади міста зрошувальних систем м. Дніпра – рішення не узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «утримались» - чотири.

3.9. Про надання дозволу на прийняття в комунальну власність територіальної громади міста елементів благоустрою по бульв. Слави – рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за » - чотири
«утримався» - один.

3.10. Про надання дозволу на передачу на баланс КП «УРЕА» технічних паспортів магістральних вулиць – рішення узгоджено, за умови надання на ознайомлення комісії технічного паспорту магістральної вулиці.

ГОЛОСУВАЛИ: «за » - п'ять.

3.11. Про надання згоди на прийняття в комунальну власність територіальної громади міста пам'ятного знака на пл. Соборній – рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за » - п'ять.

3.12. Про внесення змін до рішень міської ради стосовно комунальної власності територіальної громади міста – рішення не узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - один,
«утримався» - чотири.

3.13. Про визначення об'єктами права комунальної власності територіальної громади міста Дніпра зупиночних комплексів – рішення не узгоджено, зауваження автору – надати на комісію інформацію стосовно описання об'єктів, які зазначено в рішенні.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - один,
«утримався» - чотири.

3.14. Про внесення змін та доповнень до рішення міської ради від 01.12.2016 № 6/16 "Про міський бюджет на 2017 рік" – рішення не узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - два,

«утримався» - два,
«проти» - один.

3.15. Про внесення змін до рішення міської ради від 01.12.2016 № 4/16 "Про Програму економічного і соціального розвитку міста на 2017 рік"- рішення не узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - два,
«утримався» - два,
«проти» - один.

3.16. Про звіт про виконання міського бюджету за 2016 рік – рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за » - п'ять.

3.17. Про затвердження Статуту КП «Управління контролю за благоустроєм міста» у новій редакції – рішення узгоджено із зауваженнями Бурі К. М. про видалення з нової редакції Статуту п. 2.2.14.

ГОЛОСУВАЛИ: «за » - чотири
«утримався» - два.

3.18. Про внесення доповнень до рішення міської ради від 27.12.2010 № 5/6 «Про місцеві податки і збори на території міста» – рішення узгоджено. Комісія рекомендувала департаменту економіки, фінансів та міського бюджету Дніпровської міської ради автору рішення звернутись до обласної ради Дніпропетровської області з пропозицією закласти в свій кошторис кошти для утримання комунальних закладів культури обласного підпорядкування.

ГОЛОСУВАЛИ: «за » - п'ять.

3.19. Про затвердження Положення про департамент екологічної політики Дніпровської міської ради – рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за » - чотири
«утримався» - два.

3.20. Про внесення змін та доповнень до Комплексної програми екологічної безпеки та впровадження сталого екологічного низьковуглецевого розвитку м. Дніпра на 2016 - 2020 рр. – рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за » - чотири
«утримався» - два.

3.21. Про внесення змін та доповнень до рішення виконкому МІСЬКОЇ ради від 30.11.2016 № 588 «Про затвердження планів діяльності з підготовки проектів регуляторних актів на 2017 рік» – рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за » - п'ять.

3.22. Про затвердження Положення про порядок проведення інвестиційних конкурсів для будівництва, реконструкції, реставрації тощо об'єктів житлового та нежитлового призначення, незавершеного будівництва, інженерно-транспортної інфраструктури міста Дніпра – рішення не узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - два,
«утримався» - три.

3.23. Про затвердження Положення про департамент транспорту та транспортної інфраструктури Дніпровської міської ради – рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за » - п'ять.

3.24. Про надання дозволу КП «Спорт-Дніпро» на прийняття на баланс дитячого та спортивного обладнання від відділу комунального господарства Індустріальної районної у місті Дніпрі ради – рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за » - одноголосно.

3.25. Про визнання таким що втратило чинність, рішення міської ради від 02.12.2009 № 56/52 «Про балансову належність парків, скверів та зелених зон міста» – рішення не узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «утримався» - чотири.

3.26. Про внесення змін до рішення міської ради від 30.03.2016 № 18/5 «Про затвердження реформування та розвитку житлового господарства м. Дніпропетровська на 2016-2020 роки» - рішення не узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «утримався» - чотири.

3.27. Про затвердження Програми «Автоматизована система оплати проїзду та обліку пасажирів у громадському транспорті в м. Дніпрі» на 2017 - 2019 роки - рішення не узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «утримався» - чотири.

3.28. Про надання згоди на прийняття у комунальну власність територіальної громади міста квартири № 1 1 7 за адресою: вул. Метробудівська, 3 – рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за » - чотири.

3.29. Про надання згоди на прийняття у комунальну власність територіальної громади міста квартири № 116 за адресою: Запорізьке шосе, 62 – рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за » - чотири.

3.30. Про внесення змін та доповнень до рішення міської ради від 06.11.2002 № 36/4 «Про надання згоди на прийняття житлового фонду та гуртожитків у комунальну власність територіальної громади міста» – рішення узгоджено із зауваженням.

ГОЛОСУВАЛИ: «за » - чотири.

3.31. Про надання згоди на прийняття у комунальну власність територіальної громади міста гуртожитків за адресами: вул. Караваєва, 3, 3 А – рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за » - чотири.

3.32. Про надання згоди на прийняття у комунальну власність територіальної громади міста державного пакету акцій ПАТ "Дніпрометробуд" – рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за » - чотири.
«утримався» - один.

3.33. Про внесення доповнень до рішення міської ради від 08.06.2016 №30/9 «Про затвердження Положення про застосування системи електронних закупівель товарів, робіт і послуг у Дніпровській міській раді» – рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за » - чотири.

3.34. Про внесення змін та доповнень до рішення міської ради від 20.10.2016 № 5/15 «Про затвердження Програми «Муніципальне житло м. Дніпра» на 2016-2020 роки» – рішення не узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «утримались » - чотири.

3.35. Про надання згоди на передачу на баланс КП «Дніпровський електротранспорт» ДМР тролейбуса – рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за » - чотири.

3.36. Про внесення доповнень до рішення міської ради від 28.04.2010 № 59/56 «Про надання в безкоштовне користування спортивних баз загальноосвітніх навчальних закладів та приміщень нежитлового фонду міста, пристосованих для

занять фізичною культурою та спортом, спортивних споруд комунальних підприємств дитячо-юнацьким спортивним школам і громадським організаціям» – рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за » - чотири.

3.37. Про надання згоди на прийняття в комунальну власність територіальної громади міста зовнішніх мереж водопостачання та водовідведення до житлового будинку по вул. Михайла Грушевського, 85 – рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за » - чотири.

3.38. Про внесення змін до Статуту КП «Оздоровлення та відпочинок» та затвердження його у новій редакції – рішення не узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «утримались » - чотири.

3.39. Про затвердження Статуту КП «Експрес» ДМР у новій редакції – рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за » - чотири.

3.40. Про затвердження Статуту та Редакційного статуту КП «Дніпровська міська студія телебачення» у новій редакції – рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за » - чотири.

3.41. Про внесення змін до Статуту КП «Міська інфраструктура» та затвердження його у новій редакції – рішення не узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «утримались » - три.
«проти» - один.

3.42. Про затвердження Статуту КП «Міськавтопарк» у новій редакції – рішення не узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «утримались » - два.
«проти» - два.

3.43. Про створення Комунального підприємства «Муніципальне таксі» Дніпровської міської ради – рішення не узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «утримались » - чотири.

3.44. Про внесення змін до Статуту КП «Організаційно-аналітична служба» ДМР та затвердження його у новій редакції – рішення не узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за » - утримались.

4. СЛУХАЛИ: Про передачу з балансу на баланс та зміни правового статусу майна.

4.1. Повторно розглядали лист департаменту по роботі з активами Дніпровської міської ради про зміну правового режиму об'єкта нерухомого майна – житлової квартири № 4 по вул. Титова, 16 у нежитлове приміщення з подальшим використанням як магазин непродовольчих товарів.

ВИРІШИЛИ: на теперішній час на комісію надійшла інформація, що квартиру № 4 по вул. Титова, буд.16 вже переобладнано під магазин непродовольчих товарів. Комісія протокольно доручає департаменту по роботі з активами у десятиденний термін звернутися до департаменту Державної архітектурно-будівельної інспекції у Дніпропетровській області перевірити об'єкт на наявність незаконного виконання будівельних робіт за вищезазначеною адресою. Про результати такої перевірки повідомити комісію.

ГОЛОСУВАЛИ: «за » - чотири
«утримався» - один.

4.2. Повторно розглядали лист департаменту по роботі з активами Дніпровської міської ради про зміну правового режиму об'єкта нерухомого майна – житлової квартири № 226 по просп. Героїв, 17 у нежитлове приміщення з подальшим використанням як аптека.

ВИРІШИЛИ: комісія вважає за доцільне погодити зміну правового режиму об'єкта нерухомого майна – житлової квартири № 226 по просп. Героїв, 17 у нежитлове приміщення з подальшим використанням як аптека та протокольно доручає заступнику директора департаменту по роботі з активами Турчак А.М. підготувати відповідний проект рішення виконавчого комітету міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за » - чотири
«утримався» - два.

5. СЛУХАЛИ: Про профільні питання комунальної власності.

5.1. Про письмові пропозиції щодо переукладення договорів на новий термін та передачі в оренду на конкурсних засадах:

№ з/п	Адреса:	Площа кв.м:	Примітки:
1	Пров. Фестивальний, 1	14,3	Переукладення
2	Просп. Гагаріна, 74 Д	46,32 в т.ч. місця загального користування 10,92 та ганок 9,3	На конкурсних засадах
3	Просп. Слобожанський, 12	234,3	На конкурсних засадах

ГОЛОСУВАЛИ: «за » - чотири
«утримався» - один.

5.2. Розглядали лист департаменту по роботі з активами міської ради від 06.04.2017 № 11/4-153 про повторний перегляд питання щодо переукладення договорів оренди нерухомого майна на новий термін та зміну попереднього рішення на укладення договорів оренди на конкурсних засадах за наступними адресами:

№ п/п	Адреса об'єкту	Заявлена площа об'єкту	Назва об'єкту	Була площа	Стала площа	Примітки
1	Вул.. Ширшова, 1 Б	22,73	труба	6	8,46	
			майданчик	10	14,27	
			всього	16	22,73	
2	Пр.. Гагаріна, 106Д	36,77	труба	12	16,5	
			майданчик	0	20,27	
			всього	12	36,77	
3	Вул. М. Руденка, 67	24,23	труба	25	11,85	
			майданчик	4	12,38	
			всього	29	24,23	
4	Вул. Дементьева, 10	29,84	труба	20	16,9	
			майданчик	0	12,94	
			всього	20	29,84	
5	ТРП - 133 , вул. Беляєва	28,05	труба	10	16,95	
			майданчик	6	їм	
			всього	16	28,05	
6	ж/м Тополя, -3 ТРП - За	22,60	дах	39,2	22,6	
7	ж/м Тополя, -2 ТРП -2а	24,33	дах	30,0	14,15	
			ВСЬОГО	36,4	24,33	
8	Вул. Софії Ковалевської, 53, ТРП	22,5	дах	36,0	8,9	
			майданчик	0	13,6	
			всього	36,0	22,5	
9	ж/м Тополя, -3 ТРП -	23,0	Дах	30,0	14,0	
			приміщення	9,0	9,0	
			всього	39,0	23,0	
10	Вул. Кожем'яки,2	18,33	дах	30,0	18,33	
11	Пр. Миру, 32	36,35	труба	16,0	16,5	
			майданчик	0	19,85	
			всього	16,0	36,35	

12	Вул. Чеботарьова, ЗОБ	16,0	Укладання договору		
13	вул. Мільмана, 63	14,7	Укладання договору		
14	Донецьке шосе, 5А	30,02	труба		16,1
			майданчик		13,92
			всього:	22	30,02
15	Пр. Газети «Правда»,	42,13	труба	12	14,5

ВИРІШИЛИ: комісія детально вивчила документи та незалежні оцінки стосовно перегляду попередніх рішень комісії стосовно переукладення договорів оренди на новий термін та, повідомляє що, у зв'язку з наданням балансоутримувачем нерухомого майна Актів контрольних замірів орендованої площі в яких зазначено і встановлення додаткового обладнання орендарями, вважає за доцільне переукласти договори оренди на новий термін із зазначеними уточненнями орендованої площі, а також зазначаємо що згідно Порядку передачі в оренду комунального нерухомого майна тільки вільне приміщення може бути передано в оренду на конкурсних засадах .

ГОЛОСУВАЛИ: «за » - чотири
«утримався» - два.

5.3. Розглядали лист департаменту по роботі з активами міської ради від 10.03.2017 № 11/4-111 про надання звітів з незалежного оцінювання за адресами:

№ з/ч	Адреса об'єкту	Загальна площа, кв.м.	Примітки
1	Вул. В.Антоновича, 8	13,0	-
2	Просп. Олександра Поля, 107	22,26	-

ВИРІШИЛИ: повернути пакети документів, як такі, що погоджені.

ГОЛОСУВАЛИ: «за » - чотири
«утримався» - два.

5.4. Розглядали письмові пропозиції департаменту по роботі з активами стосовно переукладення договору оренди та укладення без проведення конкурсу:

№ з/ч	Адреса об'єкту	Загальна площа, кв.м.	Примітки
1	просп. Богдана Хмельницького, 156	3110,0	П Залишили для розгляду
2	вул. 20-річчя Перемоги, 35	100,00	п/к Запросити на комісію

ВИРІШИЛИ: залишити для більш детального розгляду.

ГОЛОСУВАЛИ: «за » - чотири
«утримався» - два.

5.5. Розглядали письмові пропозиції департаменту по роботі з активами стосовно укладення договору оренди без проведення конкурсу:

№ з/ч	Адреса об'єкту	Загальна площа, кв.м.	Примітки:
1	вул. Войцеховича (Миколи Руденка), 67 (літ. І-2, літ. К-1, літ. Й-1)	782,20	

ВИРІШИЛИ: комісія вважає за недоцільне передавати в оренду частину цілісного майнового комплексу без згоди департаменту транспорту та зв'язку Дніпровської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за » - чотири
«утримався» - два.

5.6. Розглядали письмові пропозиції департаменту по роботі з активами стосовно продовження терміну договору оренди шляхом укладення додаткової угоди за адресою:

№ з/ч	Адреса об'єкту	Загальна площа, кв.м.	Примітки
4	вул. Караваєва, 68	11,30	д/у

ВИРІШИЛИ: повернути пакети документів, як такі, що погоджені.

ГОЛОСУВАЛИ: «за » - чотири
«утримався» - два.

5.7. Розглядали письмові пропозиції департаменту по роботі з активами стосовно укладення договору оренди на конкурсних засадах та переукладення на новий термін за адресами:

№ з/ч	Адреса об'єкту	Загальна площа, кв.м.	Примітки
1	вул. Набережна Перемоги, 106-А	173,20	конкурс
2	вул. Запорізьке шосе, 56, бл.1	124,40	Переукладення

ВИРІШИЛИ: повернути пакети документів, як такі, що погоджені.

ГОЛОСУВАЛИ: «за » - чотири

«утримався» - два.

5.8. Розглядали письмові пропозиції департаменту по роботі з активами стосовно укладення договору оренди на конкурсних засадах та переукладення на новий термін за адресами:

№ з/ч	Адреса об'єкту	Загальна площа, кв.м.	Примітки
1	вул. Батумська, 13	14,39	Відмова переукладення

ВИРІШИЛИ: повернути пакет документів, як такий, що не погоджений, тому що 26.04.2016 комісія відмовила у переукладенні договору оренди на новий термін ФОП Голубничій О.М. та було надіслано претензійного листа на розірвання договору оренди та виселення орендаря.

ГОЛОСУВАЛИ: «за » - чотири
«утримався» - два.

5.9. Повторно розглядали письмові пропозиції департаменту по роботі з активами стосовно укладення договору оренди на конкурсних засадах та переукладення на новий термін за адресами:

№ з/ч	Адреса об'єкту	Загальна площа, кв.м.	Примітки
1	вул. Алтайська, 51	99,83	1 рік
	вул. Столетова, 19 А	280,3	На конкурсних засадах

ВИРІШИЛИ: повернути пакети документів, як такі, що погоджені.

ГОЛОСУВАЛИ: «за » - чотири
«утримався» - два.

5.10. Розглядали письмові пропозиції стосовно укладення договорів оренди нерухомого майна **без проведення конкурсу** за адресами:

№ з/ч	Адреса об'єкту	Загальна площа, кв.м.	Примітки
1	Просп. Д. Яворницького, 75	393,0	-
2	Просп. Д. Яворницького, 75	144,8	-
3	Вул. Мечникова, 6	14,31	-
4	Вул. Променева, 3	2596,3 (у т.ч. 1780,3; 12,3; 73,7; 132,1; 123,6; 6,6; 147,9;	-

		181,4; 138,4)	
5	пл. Шевченка, 7	15,3	-
6	вул. Старий шлях,5	11,8	-
7	вул. Осіння, 6	2609,1 (у т.ч. 2173,1; 240,0; 148,3; 47,7)	-
8	вул. Гайова, 78	365,3	-
9	вул. Курінна (Аверіна), 57	3541,7 (у т.ч. 3264,9; 276,8)	-
10	вул. Донецьке шосе, 114	207,3	-
11	вул. Новоселівська, 17	910,7	-
12	вул. Новоселівська, 15	1004,3	-
13	Вул. 20-річчя Перемоги, 35	100,00	-

ВИРІШИЛИ: повернути пакети документів, як такі, що погоджені.

ГОЛОСУВАЛИ: «за » - чотири
«утримався» - два.

5.11. Розглядали письмові пропозиції департаменту по роботі з активами стосовно укладення договору оренди на конкурсних засадах за адресою:

№ з/ч	Адреса об'єкту	Загальна площа, кв.м.	Примітки
1	Вул. Робоча, 178	95,6	

ВИРІШИЛИ: повернути пакети документів, як такі, що погоджені.

ГОЛОСУВАЛИ: «за » - чотири
«утримався» - два.

5.12. Розглядали письмові пропозиції департаменту по роботі з активами стосовно переукладення договорів оренди на новий термін за адресами:

№ з/ч	Адреса об'єкту	Загальна площа, кв.м.	Примітки
1	пр-т. Івана Мазепи, 37	31,4	Доопрацювання відсутній договір страхування

2	просп. Богдана Хмельницького, 14	86,6	Доопрацювання відсутній договір страхування та заява на переукладення до орендодавця
---	----------------------------------	------	--

ВИРІШИЛИ: повернути пакети документів на доопрацювання.

ГОЛОСУВАЛИ: «за » - чотири
«утримався» - два.

5.13. Розглядали письмові пропозиції департаменту по роботі з активами стосовно переукладення договорів оренди на новий термін за адресами:

№ з/ч	Адреса об'єкту	Загальна площа, кв.м.	Примітки
1	пр-т. Петра Калнишевського, 55	3435,0 (в т.ч.1087,6; 34,9; 312,7; 1999,8)	Запросити на комісію
2	вул. 20-річчя Перемоги, 51	40,2	Запросити на комісію

ВИРІШИЛИ: залишити на розгляд для більш детального вивчення, та протокольно доручити департаменту по роботі з активами Дніпровської міської ради запросити орендарів на наступне засідання постійної комісії.

ГОЛОСУВАЛИ: «за » - чотири
«утримався» - два.

5.14. розглянуто листи департаменту по роботі з активами міської ради від 03.04.2017 № 11/4-145 та від 06.04.2017 №11/4-154) стосовно доцільності визнання об'єктів нерухомості (оренди) таким, що має важливе соціальне значення та надання пільг щодо орендної плати (ставки) у розмірі **1 гривня на рік** під певне цільове призначення – для розміщення відділень Головного управління Національної поліції в Дніпропетровській області.

ВИРІШИЛИ: ознайомившись з наданими матеріалами, постійна комісія вважає за доцільне визнати Головне управління Національної поліції в Дніпропетровській області, як таке, що має важливе соціальне значення та надати пільги щодо орендної плати (ставки) у розмірі **1 гривня на рік на термін дії договору оренди**, під певне цільове призначення – для розміщення відділень Головного управління Національної поліції в Дніпропетровській області, що не використовується для провадження підприємницької діяльності за адресою:

№ з/ч	Адреса об'єкту	Загальна площа, кв.м.	Примітки
1	Вул. Променева, 3	2596,3 (у т.ч. 1780,3; 12,3; 73,7; 132,1; 123,6; 6,6; 147,9; 181,4; 138,4)	-

2	Вул. 20-річчя Перемоги, 35	100,00	-
---	----------------------------	--------	---

ГОЛОСУВАЛИ: «за » - чотири
«утримався» - два.

5.15. розглянуто лист департаменту по роботі з активами міської ради від 22.03.2017 № 11/4-131) стосовно доцільності визнання об'єктів нерухомості (оренди) таким, що має важливе соціальне значення та надання пільг щодо орендної плати (ставки) у розмірі **1 гривня на рік** під певне цільове призначення – для розміщення відділень Головного управління Національної поліції в Дніпропетровській області.

ВИРІШИЛИ: ознайомившись з наданими матеріалами, постійна комісія вважає за доцільне визнати Головне управління Національної поліції в Дніпропетровській області, як таке, що має важливе соціальне значення та надати пільги щодо орендної плати (ставки) у розмірі **1 гривня на рік на термін дії договору оренди**, під певне цільове призначення – для розміщення відділень Головного управління Національної поліції в Дніпропетровській області, що не використовується для провадження підприємницької діяльності за адресами:

№ з/ч	Адреса об'єкту	Загальна площа, кв.м.	Примітки
1	вул. Старий шлях,5	11,8	-
2	вул. Осіння, 6	2609,1 (у т.ч. 2173,1; 240,0; 148,3; 47,7)	-
3	вул. Гайова, 78	365,3	-
4	вул. Курінна (Аверіна), 57	3541,7 (у т.ч. 3264,9; 276,8)	-
5	вул. Донецьке шосе, 114	207,3	-
6	вул. Новоселівська, 17	910,7	-
7	вул. Новоселівська, 15	1004,3	-

ГОЛОСУВАЛИ: «за » - чотири
«утримався» - два.

5.16. Повторно розглядали письмові пропозиції департаменту по роботі з активами стосовно переукладення договорів оренди на новий термін за адресами:

№ з/ч	Адреса об'єкту	Загальна площа, кв.м.	Примітки
1	Просп. Слобожанський, 8	212,17	-

ВИРІШИЛИ: повернути пакет документів, як такий, що погоджений.

ГОЛОСУВАЛИ: «за » - чотири
«утримався» - два.

5.17. На засіданні комісії, яке відбулося 12.10.2016 розглядалося питання надання дозволу на передачу в **суборенду** ФОП Головіну Є.В. комунального нерухомого майна по просп. Богдана Хмельницького (колишня Героїв Сталінграду), 115 в Протоколі №22 було помилково зазначено **переукладення** договору оренди.

ВИРІШИЛИ: комісія повідомляє, що витяг з Протоколу №22 від 12.10.2016 відносно зазначеної адреси вважати скасованим, та вважає за доцільне надати дозвіл на передачу в суборенду ФОП Головіну Є.В. по просп. Богдана Хмельницького (колишня Героїв Сталінграду), 115.

ГОЛОСУВАЛИ: «за » - чотири
«утримався» - два.

6. Різне.

6.1. Розглядали висновок департаменту інноваційного розвитку Дніпровської міської ради щодо надання внесків до статутного капіталу КП «Дніпровська муніципальна енергосервісна компанія» ДМР.

ВИРІШИЛИ: комісія вважає за необхідне протокольно доручити профільному департаменту інноваційного розвитку Дніпровської міської ради чітко сформулювати та поставити мету для діяльності КП «Дніпровська муніципальна енергосервісна компанія» ДМР. Висновок департаменту інноваційного розвитку Дніпровської міської ради щодо надання внесків до статутного капіталу КП «Дніпровська муніципальна енергосервісна компанія» ДМР не погоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «утримався» - чотири.

6.2. Про надання висновку стосовно відповідності проекту рішення міської ради «Про затвердження Правил утримання тварин у домашніх умовах та поводження з домашніми тваринами на території міста Дніпра» вимогам статей 4 та 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

ВИРІШИЛИ: комісія вважає, що проект регуляторного акту – проект рішення міської ради «Про затвердження Правил утримання тварин у домашніх умовах та поводження з домашніми тваринами на території міста Дніпра» відповідає вимогам статей 4 та 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

ГОЛОСУВАЛИ: «за » - чотири
«утримався» - два.

6.3. Про надання висновку стосовно відповідності проекту рішення міської ради «Про затвердження Положення про порядок передачі даних, ведення та зберігання інвентаризаційних справ на об'єкти нерухомого майна, що

розташовані на території міста Дніпра» вимогам статей 4 та 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

ВИРІШИЛИ: комісія вважає, що проект регуляторного акту – проект рішення міської ради «Про затвердження Положення про порядок передачі даних, ведення та зберігання інвентаризаційних справ на об'єкти нерухомого майна, що розташовані на території міста Дніпра» вимогам статей 4 та 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

ГОЛОСУВАЛИ: «за » - одноголосно.

6.4. Розглядали висновок департаменту економіки, фінансів та міського бюджету Дніпровської міської ради щодо надання внеску до статутного капіталу Комунальному підприємству «Агентству розвитку Дніпра» Дніпровської міської ради.

ВИРІШИЛИ: комісія вважає за доцільне погодити надання внеску до статутного капіталу Комунальному підприємству «Агентству розвитку Дніпра» Дніпровської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за » - одноголосно.

6.5. Про надання висновку стосовно відповідності проекту рішення міської ради «Про затвердження Регламенту Центру надання адміністративних послуг м. Дніпра» вимогам статей 4 та 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

ВИРІШИЛИ: комісія вважає, що проект рішення міської ради «Про затвердження Регламенту Центру надання адміністративних послуг м. Дніпра» згідно з висновками Державної регуляторної служби України не містить норм регуляторного характеру і не потребує реалізації процедур, передбачених Законом України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

ГОЛОСУВАЛИ: «за » - одноголосно.

6.6. Виступив:

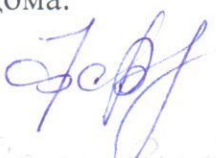

Федоренко В. В. проінформував колег про чергову сесію міської ради, яка відбудеться **17.05.2017р. о 10.00.**

ВИРІШИЛИ:

Інформацію прийняти до відома.

Голова постійної комісії

Секретар комісії

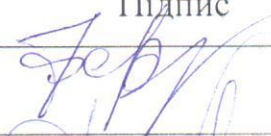


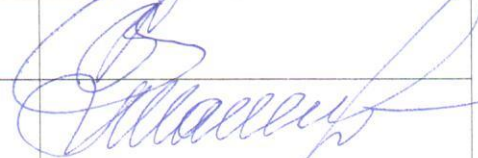
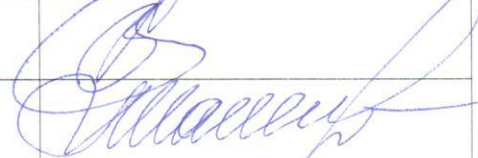



В. В. Федоренко

О. П. Лигін

ФОРМУЛЯР
реєстрації присутніх депутатів на засіданні
постійної комісії міської ради з питань комунальної власності,
енергозбереження та законності

10.04.2017

№ п/п	Прізвище, ім'я, по-батькові	Підпис
1	Федоренко Володимир Володимирович	
2	Буря Катерина Миколаївна	
3	Лигін Олександр Павлович	
4	Верба Віталій Миколайович	
5	Луценко Наталя Олександрівна	
6	Головаха Павло Володимирович	